

### Aktuelle Situation

In Abb. 1 sieht man die aktuelle Situation der Johannes-Kraatz-Straße. Viele Student\_innen beginnen hier den Studienalltag und gehen zu ihren Veranstaltungen. **Nicht wirklich motivierend oder?** Das Straßenbild ist geprägt von (falschparkenden) Autos, viel Beton und Pflaster. Aufgrund der schmalen Fußwege muss man regelmäßig aufpassen nicht überfahren zu werden. Des weiteren gibt es keine Möglichkeit sich dort aufzuhalten, hinzusetzen oder andere Aktivitäten wahrzunehmen.  
**→ Das wird die Freizeitmeile ändern!**



Abb. 1 Johannes-Kraatz-Straße

### Hürden

- Johannes-Kraatz-Straße ist eine Hauptzufahrt und Stellfläche für die Feuerwehr  
 → Genehmigung erforderlich
- Denkmalschutzamt muss über Veränderungen informiert werden  
 → „industriellen Charakter“ des Geländes soll gewahrt werden
- Komplizierte Eigentumsverhältnisse der Straße  
 → alle Akteur\_innen in Planung miteinbeziehen
- Überzeugung von Partner\_innen & Akteur\_innen  
 → Grundlage für Zukünftige Weiterverfolgung des Projekts

### Plan

- Identifizierung aller Akteur\_innen
- Rücksprache mit der HTW-Verwaltung
- Eine Tauschbörse vom Asta für den Pop-up-Tag ausleihen
- Outdoor-Galerie aufstellen
- Bespielung der Galerie planen und dafür Partner\_innen suchen
- Für die Sitzgelegenheiten eine Partnerschaft mit dem Studiengang „Industriedesign“ eingehen

### Vision und Ziele

- **Erhöhung der Aufenthaltsqualität** auf der Johannes-Kraatz-Straße durch eine Outdoor-Galerie sowie Sitzmöglichkeiten.
- Stärkung des Fußgänger- und Radfahrerverkehrs durch eine **Verkehrsberuhigung**.
- Den Fokus auf das Thema **Nachhaltigkeit & Kreislaufwirtschaft** durch eine Tauschbörse lenken.
- Die **Übertragung der Projekt-Ideen** auf die Schüler\_innen, um diese zu **inspirieren**.
- Die Bedeutsamkeit der **nachhaltigen Umstrukturierung von Verkehrsflächen** darstellen.

In der **Outdoor-Galerie** werden Kunstwerke von lokalen Künstler\_innen oder Hochschulprojekte von Student\_innen gezeigt werden. Dies bietet den Passant\_innen im Vorbeigehen die Möglichkeit, sich über aktuelle Projekte der HTW zu informieren oder mehr über die Arbeit der Künstler\_innen zu erfahren. Aber auch für eine Poster-Session innerhalb von Lehrveranstaltungen lässt sich die Galerie nutzen.

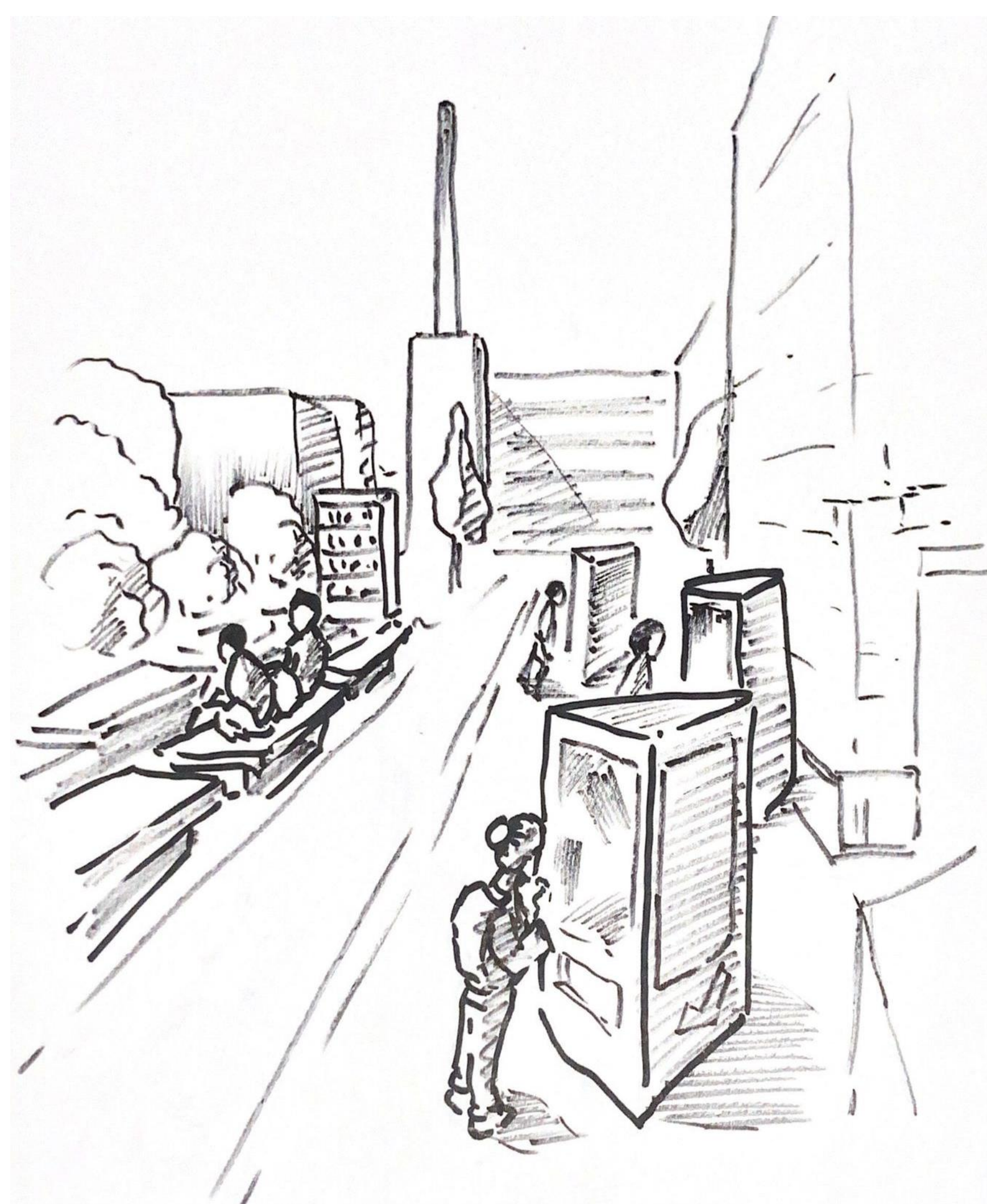


Abb. 3 Skizze Pop-up-Tag

Die Idee einer **Tauschbörse** berücksichtigt ökologische und soziale Aspekte, da sie sowohl auf das Thema Nachhaltigkeit und Kreislaufwirtschaft aufmerksam macht, als auch einen Treffpunkt für die Nutzer\_innen der Tauschbörse darstellt. Die Student\_innen haben hier die Möglichkeit nicht mehr benötigte Artikel (z. B. Bücher, Kleidung, Geschirr) mit anderen Personen zu tauschen



Abb. 2 Outdoor-Galerie

Damit die Ideen umgesetzt werden, wird auf der Johannes-Kraatz-Straße ein **verkehrsberuhigter Bereich** entstehen. Da diese Straße eine wichtige Feuerwehrezufahrt ist, wird dieser Bereich nicht physisch von der Straße abgetrennt. Durch ein Schild und Pylonen ist es trotzdem möglich, den Bereich für Autos zu sperren und gleichzeitig die Fluchtwege freizuhalten. Fahrräder dürfen die Straße weiterhin ohne Einschränkung nutzen. Der Erfolg dieser Maßnahme ist essentiell, um Umgestaltung der Straße durchzuführen.



Abb. 4 Tauschbörse

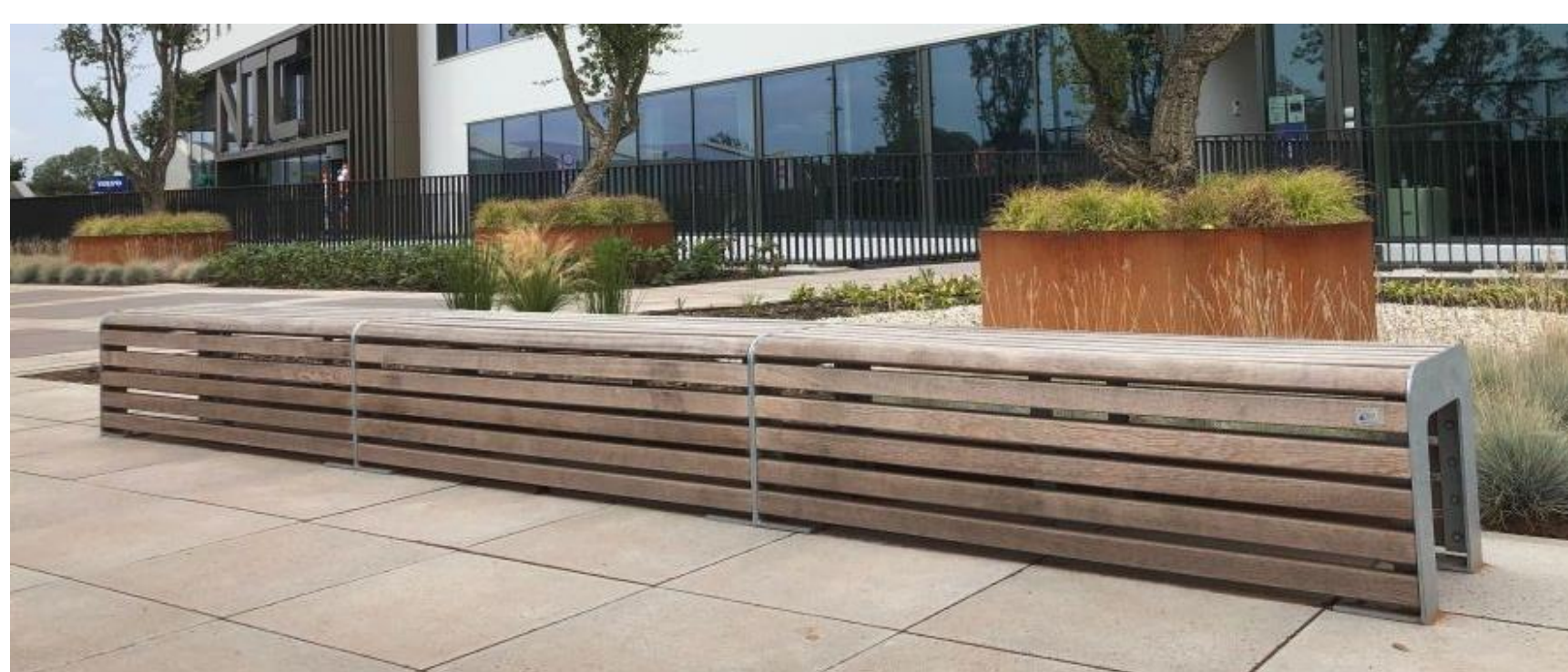


Abb. 5 Straßenmobiliar

Aktuell gibt es keine gute Möglichkeit, um vor dem Gebäude C auf andere Kommiliton\_innen zu warten. Aus diesem Grund sollen mehrere **Sitzgelegenheiten** die Möglichkeit verbessern, die Straße als Treffpunkt und für den Austausch zwischen den Student\_innen zu nutzen. Dabei kann man entspannt die aktuelle Ausstellung in der Outdoor-Galerie betrachten oder überlegen, was man als nächstes in der Tauschbörse tauscht.

### Quellenverzeichnis

- Abb. 1 Eigene Aufnahme
- Abb. 2 <http://www.verythai.com/very-thai-everyday-popular-culture/>, Abruf 23.03.2022, 22:25 Uhr
- Abb. 3 Eigene Darstellung
- Abb. 4 <https://ottensenmachtplatz.de/>, Abruf 23.03.2022, 20:47 Uhr
- Abb. 5 <https://www.ais-online.de/firma/falco/produktinformation/strassenmobiliar-baenke-hocker-und-stuehle/18752666/2/>, Abruf 14.04.2022, 17:07 Uhr



Wurm, Marco (581567)



Kechrid, Mhamed (577091)

**Facility Management**  
**Prof. Dr.-Ing. Regina Zeitner**  
 SoSe 2022 / 21.04.2022  
 Fallstudie: M12b Management eines Pilotprojektes: Praxiswoche